

## Offerta RIF.:R00221

### Vendita rustico in Busseto

Nome agente: La Rosa Pietro - Cellulare: 3338258755



Frescarolo a pochi km da Busseto vendiamo Rustico con magazzino, stalla e 7000 mq di terreno agricolo. Il fabbricato principale è già stato oggetto di ristrutturazione essendo stati rifatti di sana pianta tutti i solai, il tetto e aggiunti in tutte le stanze i termosifoni. Resta comunque da rimodernare esternamente e internamente. Il magazzino è stato fatto pochi anni fa in cemento armato. La casa al piano terra ha la cucina abitabile, la sala e un ampio garage. Al piano sopra quattro camere da letto e il bagno. Sopra un solaio di 100 mq. Attaccato alla casa l'ex fienile, sempre con tetto nuovo, da poter anettere alla casa principale. Tutta la proprietà viene venduta a 160.000 trattabili. Possibilità di acquistare solo il rustico con il magazzino senza il terreno. Ag. imm. Pietro La Rosa 333 8258755

### Caratteristiche

Piano : t,1,2  
Numero camere: 4  
Numero bagni: 2  
Riscaldamento: Autonomo  
Arredato:No  
Ascensore:No  
Taverna:No  
Mansarda:No  
Giardino:Si  
Ultimo piano:No  
Camino:Si  
Aria condizionata:No  
Garage:Si  
Posto auto:No  
Classe energetica:In\_richiesta

### Galleria fotografica

