

Offerta RIF.:A04331

Affitto appartamento in Via D'Azeglio 23 bis - Salsomaggiore Terme (PR)

Nome agente: Marco Anfossi - Cellulare: 339 1781704

Ti interessa l'immobile?

NON chiamare l'agente che ha pubblicato l'immobile; probabilmente è fuori per visite e comunque NON gli è permesso fissarti un appuntamento.

Per semplificare la gestione delle richieste e garantire una gestione accurata, utilizziamo un sistema di accreditamento online nella sezione ACCREDITAMENTO INQUILINI del sito HONEYRE.IT

Ti chiediamo di compilare il form disponibile sul nostro sito, rispondendo ad alcune semplici domande: questo ci permetterà di conoscerti meglio e di valutare la tua richiesta.

Una volta completato il form e indicato l'immobile di tuo interesse, la tua candidatura verrà presa in carico dal nostro ufficio amministrativo e sottoposta alla proprietà.

Ampio appartamento arredato con giardino privato e garage nel cuore di Salsomaggiore Terme

Nel pieno centro di Salsomaggiore Terme, con tutti i principali servizi comodamente raggiungibili a piedi, proponiamo in locazione un elegante appartamento di ampia metratura, completamente arredato, dotato di giardino privato e garage.

L'abitazione si distingue per gli spazi generosi, la grande luminosità degli ambienti e una distribuzione interna particolarmente funzionale, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto confortevole senza rinunciare agli spazi esterni.

L'ingresso conduce all'ampio soggiorno, perfetto per i momenti di relax, e alla cucina abitabile separata. Dalla cucina si accede direttamente a una terrazza esterna che si collega al giardino privato sopraelevato, creando una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni. Un ambiente ideale per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi o per far giocare i bambini in totale sicurezza.

Il giardino rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: è impreziosito da alberi che garantiscono privacy e ombra durante la bella stagione, dispone di un'ampia area terrazzata perfetta per vivere gli spazi esterni, di una pratica casetta degli attrezzi per il giardinaggio e di un impianto di irrigazione che rende semplice la manutenzione del verde.

La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due matrimoniali e una terza stanza versatile, ideale come cameretta, studio o camera per gli ospiti.

Completano la proprietà due bagni di generose dimensioni, entrambi finestrati e dotati di ampie docce, oltre a un pratico ripostiglio.

Dotazioni

- Garage privato.
- Riscaldamento autonomo con caldaia.
- Aria condizionata con pompa di calore.
- Tapparelle elettriche.
- Impianto di allarme.
- Inferriate di sicurezza, ideali per lasciare l'abitazione protetta anche durante assenze prolungate.
- Impianto di irrigazione del giardino.
- Ascensore.

Una soluzione abitativa rara sul mercato, che unisce la comodità del centro cittadino alla tranquillità di un grande spazio verde privato, offrendo ambienti ampi, luminosi e perfettamente vivibili in ogni stagione. La presenza dell'impianto di allarme e delle inferriate garantisce inoltre un elevato livello di sicurezza, rendendo questa abitazione ideale anche per chi si assenta frequentemente da casa.

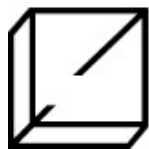
Caratteristiche

Piano : 2
Garage: Si
Numero camere: 3
Numero bagni: 2
Riscaldamento: Autonomo
Arredato: Si
Ascensore: Si
Taverna: No
Mansarda: No
Giardino: Si

Honeyimmobiliare srl

Sede Legale: Via Berenini n.93 - Fidenza (PR) - Tel: 0524/525215

Sede Operativa: P.zza Della Libertà, 2 - Salsomaggiore Terme (PR) - Tel. 0524/575062



HONEYIMMOBILIARE .IT

Ultimo piano:No
Terrazzi:1
Balconi:1
Camino:No
Aria condizionata:Si
Posto auto:No
Classe energetica:E