

Offerta RIF.:A04272

Vendita appartamento in Via Chiesa 2 - Fidenza (PR)

Nome agente: Dorotea Anfossi - Telefono: 3331733419

Appartamento su due livelli in palazzina ristrutturata - A pochi passi dal centro di Fidenza

In elegante palazzina di sole 5 unità abitative, completamente ristrutturata di recente, proponiamo in vendita splendido appartamento disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti moderni, luminosi e finiture di alta qualità. L'immobile offre la perfetta combinazione tra stile contemporaneo, comfort abitativo e contesto riservato, ideale per chi cerca una soluzione esclusiva e pronta da personalizzare.

La posizione è ideale per chi desidera vivere in un quartiere sereno, con comodità quotidiane a portata di mano e a pochi minuti dal centro.

Distribuzione degli ambienti

Piano primo

L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno, reso accogliente dalle ampie finestre che donano luce naturale e collegato direttamente a una terrazza vivibile, perfetta per pranzi all'aperto o momenti di relax.

La cucina è separata, mentre un bagno di servizio finestrato completa il piano, curato nei dettagli e con materiali di prima scelta.

Piano secondo mansardato (zona notte)

Collegato da una scala di design che aggiunge un tocco di eleganza e modernità all'ambiente, il piano superiore ospita due comode camere da letto, ideali per garantire privacy e tranquillità, e un secondo bagno completo, rifinito con gusto contemporaneo.

Finiture e dotazioni

Classe energetica A1

Materiali di prima scelta

Infissi nuovi con doppi vetri a elevato isolamento termoacustico

Impianti nuovi conformi alle normative vigenti

Illuminazione LED a soffitto

Riscaldamento autonomo

Cantina e posto auto di proprietà nel cortile condominiale.

L'impresa consegnerà l'immobile ultimato in ogni dettaglio, con installazione dei pannelli fotovoltaici, completamento del parapetto con le stecche in acciaio della scala interna e finitura della parete in resina del soggiorno, tutti lavori già compresi nel prezzo di vendita.

Nessuna sorpresa, nessun intervento aggiuntivo: solo il piacere di entrare nella tua nuova casa.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci, saremo lieti di accompagnarvi a scoprire questa splendida abitazione.

Caratteristiche

Piano : 1-2

Garage: No

Numero camere: 2

Numero bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Arredato:No

Ascensore:No

Taverna:No

Mansarda:Si

Giardino:No

Ultimo piano:Si

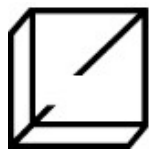
Terrazzi:

Balconi:1

Honeyimmobiliare srl

Sede Legale: Via Berenini n.93 - Fidenza (PR) - Tel: 0524/525215

Sede Operativa: P.zza Della Libertà', 2 - Salsomaggiore Terme (PR) - Tel. 0524/575062



HONEYIMMOBILIARE .IT

Camino:No
Aria condizionata:Si
Posto auto:Si
Classe energetica:A2