HONEYIMMOBILIARE
.IT

Offerta RIF.:X00063

Vendita altro in Via Goito 6 ex Cinema Cristallo - Fidenza (PR)

Nome agente: Marco Anfossi - Cellulare: 339 1781704

CLICCA QUI PER VISITARE IL SITO DEDICATO

Opportunità unica per investitori e sviluppatori immobiliari!

Proponiamo in vendita edificio con elevata potenzialità di sviluppo di 1400 mq di edificabilità, situato nel pieno centro storico di Fidenza, un luogo ricco di fascino e storia. L'immobile si trova a breve distanza da punti d'interesse turistico e commerciale, come negozi, ristoranti, bar e il celebre Duomo di Fidenza, una delle principali attrazioni della città. Questo immobile è stato in passato un rinomato cinema della città, un punto di riferimento culturale e valore affettivo per generazioni di cittadini che trascorrevano qui piacevoli serate e pomeriggi guardando film.

L'immobile rappresenta una rara occasione per dare nuova vita a uno spazio con un'importante valenza storica. Grazie alla sua posizione centrale, l'edificio gode di una visibilità straordinaria e di un forte passaggio pedonale e veicolare rendendolo perfetto per diversi tipi di progetti. L'immobile si presta a molteplici destinazioni, dalla trasformazione in un complesso residenziale moderno, alla creazione di una struttura ricettiva, come un hotel boutique, o spazi commerciali innovativi. Grazie alla sua vasta metratura, offre ampie possibilità per la personalizzazione e l'adattamento alle esigenze del mercato attuale.

Non lasciatevi sfuggire questa straordinaria occasione di investimento immobiliare, contattateci oggi stesso

Caratteristiche

Piano : t-1-2
Garage: No
Arredato:No
Ascensore:No
Taverna:No
Mansarda:No
Giardino:No
Ultimo piano:No
Terrazzi:
Balconi:
Camino:No
Aria condizionata:No
Posto auto:No
Classe energetica: