



Offerta RIF.:A03920

Vendita appartamento in via Palmiro Togliatti 36 di fronte a p.zza la Pira - Fidenza (PR)

Nome agente: Pietro La Rosa - Cellulare: 3338258755



Bellissimo appartamento ristrutturato e completamente arredato (esclusa la cameretta) in q.re Avis, in piccolo condominio di sole 6 unità con riscaldamento autonomo, poche spese condominiali e a due passi da tutte le comodità.

Posto al secondo e ultimo piano senza ascensore, è composto da sala con camino e accesso al balcone, cucina abitabile con camino, un bagno, sgabuzzino con la possibilità di creare un secondo piccolo bagno di servizio, due camere matrimoniali. Completano l'appartamento una cantina di circa 6 mq con finestra e garage spazioso.

L'immobile è accessoriatato di: camino doppia faccia (sala e cucina) a legna con aria forzata, che scalda sia la zona giorno che la zona notte. Finestre in legno con doppio vetro accessoriate di zanzariere, pavimento in legno, addolcitore posizionato in garage, riscaldamento autonomo, aria condizionata con uno split sufficiente a raffrescare tutto l'appartamento, ben esposto, sono presenti 2 balconi sfruttabili anche per poter mangiare nelle stagioni calde. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2016 e attualmente è in classe energetica G. Davanti ai garage sono presenti 3 posti auto a disposizione di tutti i condomini. L'appartamento è libero anche da subito e venduto arredato esclusa la cameretta.

Per maggiori informazioni chiamare Pietro al 333-8258755

Caratteristiche

Piano : 2
Garage: Si
Numero camere: 2
Numero bagni: 1
Riscaldamento: Autonomo
Arredato: Si
Ascensore: No
Taverna: No
Mansarda: No
Giardino: No
Ultimo piano: Si
Terrazzi:



HONEYIMMOBILIARE .it
exclusive real estate

Balconi:2
Camino:Si
Aria condizionata:Si
Posto auto:Si
Classe energetica:G