



Offerta RIF.:A03877

Vendita appartamento in Via Bolzoni 3B - app 25 - Piacenza (PC)

Nome agente: Pietro La Rosa - Cellulare: 3338258755

[Visita il nostro sito dedicato per avere tutte le info dettagliate.](#)

OCCASIONE IMPERDIBILE! NUOVE COSTRUZIONI CON PREZZI FERMI AL 2020

NESSUNA SPESA DI MEDIAZIONE

LA ZONA

Piacenza a pochi passi dal centro, vicino alle Poste, all'Università Cattolica e al Politecnico. Posizione ideale per chi cerca la vicinanza a tutti i servizi come supermercati, banca, tabaccheria, ristoranti e bar. In pochi minuti si raggiunge la stazione ferroviaria, oltre che la stazione degli autobus.

L'IMMOBILE

Trilocale di 80 mq di nuova costruzione. Ingresso, ampia sala con angolo cottura e accesso al balcone, bagno molto grande con doccia, due camere da letto, cantina. Classe energetica A1. Riscaldamento a pavimento di ultima generazione con possibilità di regolare la temperatura per ogni ambiente. Possibilità di personalizzare le finiture interne.

Prezzo di listino euro 220.800, possibilità di detrazione fiscale su oltre 23.000 euro.

Possibilità di garage o posto auto coperto (posto auto da 20.000 euro, garage singolo 24.000 euro, garage doppio da 30.000 euro).

Costruzione che rispetta tutte le norme antisismiche, cappotto esterno, infissi con vetrocamera a basso emissivo, videocitofono, impianto tv satellitare, predisposizione impianto d'allarme e climatizzazione, addolcitore acqua calda e fredda.

NESSUNA SPESA DI MEDIAZIONE

Ag. imm. Pietro La Rosa [3338258755](tel:3338258755) - pietro@honeyimmobiliare.it

Caratteristiche

Piano : 1

Garage: No

Numero camere: 2

Numero bagni: 1

Riscaldamento: Teleriscaldamento

Arredato: No

Ascensore: Si

Taverna: No

Mansarda: No

Giardino: No

Ultimo piano: No

Terrazzi:

Balconi: 1

Camino: No

Aria condizionata: No

Posto auto: No

Classe energetica: A1