

## Offerta RIF.:H00051

### Vendita albergo in Salsomaggiore Terme

Nome agente: Anfossi Marco - Cellulare: 339 1781704



Vendesi albergo, chiuso recentemente (ex Albergo Zorica), in ottima posizione a Salsomaggiore, ubicato in zona tranquilla, ma a 5 minuti a piedi dal centro, vicino alla stazione ferroviaria e vicina a quella dei taxi. L'hotel si sviluppa su tre livelli. Al piano terra vediamo, appena dopo l'ingresso, la zona reception, molto spaziosa adeguata per accogliere i clienti, la cucina, un'ampia sala da pranzo e altre spaziose sale accessorie da adibire come più si ritiene utile. Sono inoltre presenti due bagni. Al primo piano troviamo otto camere da letto, tutte dotate di bagno privato con doccia, alcune matrimoniali, altre doppie. Al secondo piano troviamo le altre otto camere da letto, analoghe alle precedenti. Su entrambi i piani è presente un bagno comune, oltre che a quelli privati delle camere. Alcune camere sono dotate di balcone, mentre da una sala del piano terra si raggiunge un terrazzino ed infine fuori dall'albergo vediamo una graziosa zona relax costituita da una veranda con del verde. Nel seminterrato vediamo un ampio garage, il locale della caldaia, due stanze che possono essere adibite a deposito e uno spogliatoio riservato al personale dell'albergo. L'immobile è consigliato anche alle imprese edili, è ideale infatti per ricavare appartamenti moderni e in posizione ottimale.

### Caratteristiche

Piano : t - 1 - 2  
Numero camere: 16  
Numero bagni: 20  
Riscaldamento: Autonomo  
Arredato: Si  
Ascensore: No  
Taverna: No  
Mansarda: No  
Giardino: No  
Ultimo piano: Si  
Camino: No  
Aria condizionata: Si  
Garage: Si

### Galleria fotografica



Posto auto:Si  
Classe energetica:In\_richiesta