HONEYIMMOBILIARE
.IT

Offerta RIF.:V01052

Vendita villa/casa in Vigoleno - Vernasca (PC)

Nome agente: Sergio Mulas - Cellulare: 3471469153

Vigoleno – fascino senza tempo nel cuore del borgo

Nel cuore dell'incantevole borgo medievale di **Vigoleno**, dove il tempo sembra essersi fermato, proponiamo in vendita una suggestiva **porzione di casa in sasso**, un'autentica testimonianza storica immersa in un contesto di straordinaria bellezza.

La proprietà conserva intatti molti elementi architettonici originali: travi in legno a vista, muri in pietra, portefinestre ad arco e dettagli che raccontano secoli di storia. All'esterno, l'immobile si presenta **completamente ristrutturato**, con facciate in sasso e tetto rifatto. Importante anche il consolidamento strutturale già eseguito. Internamente, è stato **rifatto l'impianto elettrico**, lasciando spazio alla personalizzazione degli ambienti secondo il proprio gusto.

Un'ampia terrazza panoramica introduce alla zona giorno, composta da un angolo cottura, soggiorno e un affascinante salotto con portafinestra ad arco che regala una spettacolare vista sulla vallata sottostante.

Al **piano superiore** si sviluppa la zona notte, composta da **quattro ampie camere da letto** e un bagno. Gli spazi sono generosi, luminosi e pieni di potenziale.

Scendendo nel **piano seminterrato**, collegato da scala interna, troviamo le **antiche cantine e la legnaia**, interamente in pietra, ideali per realizzare una taverna, una zona relax o uno spazio espositivo. Sempre su questo livello si accede anche a un **comodo spazio esterno**, perfetto per pranzi all'aperto o per godersi il silenzio della collina.

Questa è **una casa unica** per chi ama l'autenticità, il sapore del tempo passato e desidera vivere o investire in uno dei borghi più affascinanti d'Italia.

Per informazioni e visite
Contatta Sergio al 3471469153 –
Ti accompagnerò a scoprire ogni angolo di questa dimora speciale.

Caratteristiche

Piano : s,t,1
Garage: No
Numero camere: 4
Numero bagni: 1
Riscaldamento: Autonomo
Arredato:No
Ascensore:No
Taverna:No
Mansarda:Si
Giardino:No
Ultimo piano:Si
Terrazzi:1
Balconi:1
Camino:No
Aria condizionata:No
Posto auto:No
Classe energetica:In_richiesta